

Centro Polifunzionale "Le Corti" - il tuo ufficio in centro!

Curti (Caserta)

Centro Polifunzionale "Le Corti"

Proponiamo in vendita, con l' innovativa formula del Fitto & Acquisto, uffici e locali commerciali di varie metrature. Il centro è posizionato in zona strategica, su una delle arterie principali della provincia, facilmente raggiungibile ed ottimamente collegato alle uscite autostradali.

Il Centro " Le Corti" è così composto ;

- **Piano terra** : piano completamente a destinazione commerciale, con locali fino a 2.000 mq, oltre la piazza centrale, che sarà punto di incontro e relax.
- **Piano Primo** : piano direzionale composto da n. 45 uffici oltre sei locali commerciali con affaccio su piazza
- **Piano Secondo**: piano direzionale composto da n. 45 uffici oltre sei locali commerciali con affaccio su piazza
- **Piano Seminterrato -1**: 7.000 mq destinati a parcheggio completamente gratuito
- **Piano Seminterrato -2**: 7.000 mq destinati a parcheggio completamente gratuito

A completare i comfort, contribuisce un impianto fotovoltaico posizionato in copertura, a completo beneficio dei condòmini, tanto da rendere l' edificio in **Classe "A"!**

FITTO & ACQUISTO

€ 300,00

FITTO & ACQUISTO UFFICI A PARTIRE DA MQ 50, TASSO 0 PER I PRIMI 60 MESI CON MINI RATE DI EURO 300,00 PER UN TOTALE DI EURO 65.000,00 COMPENSIVO DI COSTO FINANZIARIO. DEDUCIBILITA' FISCALE 100% E RESIDUO A TASSO AGEVOLATO

DATI ANNUNCIO	OFFERTA COMMERCIALE
Pubblicato il 01-06-2015	Tipo di contratto fitto & acquisto
Riferimento CENTRO POLIFUNZIONALE "LE CORTI"	Prezzo € 300,00
Tipologia ufficio/locale commerciale	note prezzo FITTO & ACQUISTO UFFICI A PARTIRE DA MQ 50, TASSO 0 PER I PRIMI 60 MESI CON MINI RATE DI EURO 300,00 PER UN TOTALE DI EURO 65.000,00 COMPENSIVO DI COSTO FINANZIARIO. DEDUCIBILITA' FISCALE 100% E RESIDUO A TASSO AGEVOLATO
Stato immobile nuova costruzione	

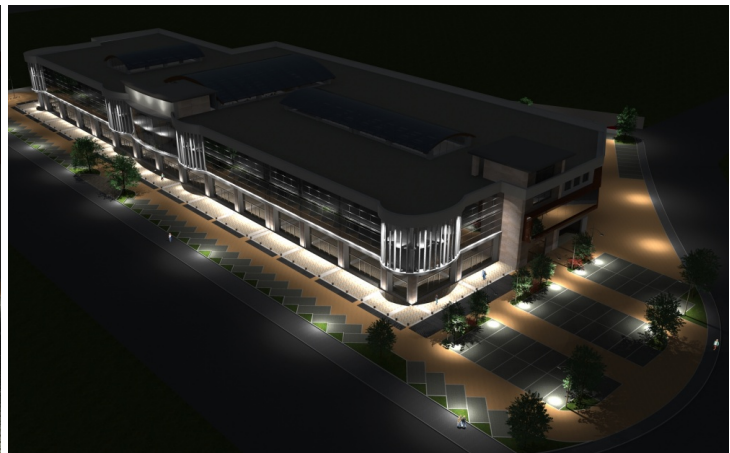
DATI GEOGRAFICI	CARATTERISTICHE IMMOBILE
Via / Piazza curtì, via nazionale appia	Classe energetica A
Località curtì	m² 60<>200
Comune Curti	Vani N. 1 / Open space
Provincia Caserta	Locali N. 1
Regione Campania	Servizi N. 1
Stato Italy	Affacci interni N. 3 / Piazza centrale e corti interne
Zona centro	Note Impinato fotovoltaico di proprietà da 600 kw

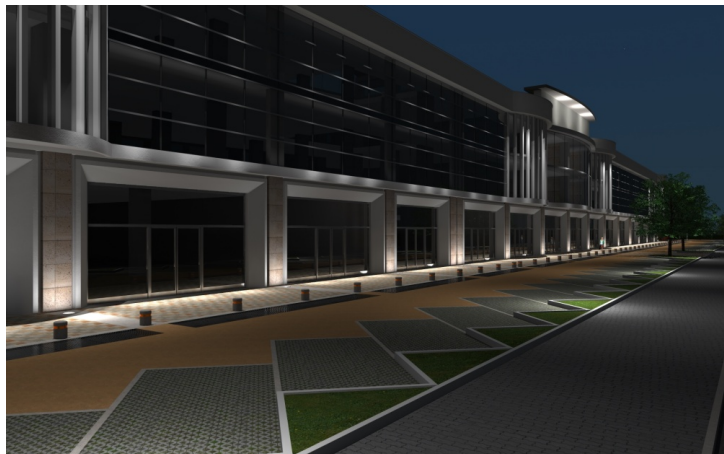
PIANI / ACCESSI	AUTO
N. Piani 5 (3 fuori terra)	Posto auto N. 700
Piano di accesso Terra	Note Parcheggio suddiviso su tre livelli, piano terra scoperto più due livelli seminterrati.
Porta blindata	
Ascensore si	

ACCESSORI	Dati aggiuntivi
Riscaldamento Impianto centralizzato	Spese condominiali
Condizionamento Impianto centralizzato	Libero PRIMA CONSEGNA
Impianto allarme VIDEOSORVEGLIANZA	
Citofoni Predisposizione videocitofono	









RIFERIMENTO

Nicola Piccirillo e Stefano Cecere
Via Madonna delle Grazie 40 , Curti (CE)
cell: 392.95.50.839 tel: 0823.84.79.11
stefano.cecere@carmoment.eu
www.gruppopiccirilloimmobiliare.it